

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию жилых помещений  
многоквартирного дома г.Мурманск  
Верхнеростинское шоссе, дом 11

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,30	28 240,96
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	1,32	28 712,33
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,70	15 099,67
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,08	1 684,06
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,06	1 312,48
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД</b>				
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,02	390,73
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,01	190,44
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,03	642,06
8	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,83	18 000,00
9	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	1раз в месяц	3,74	81 223,82
<b>III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов</b>				
10	Уборка бункера мусоропровода	ежедневно	0,04	829,76
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,51	11 088,18
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	1,49	32 400,32
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,41	8 964,85
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,07	1 604,85
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,17	3 670,59
<b>IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				
16	Сдвигание свежеснежавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	2,14	46 443,07
17	Подметание свежеснежавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	1,38	29 996,16

18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1 раз в неделю	0,01	300,04
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,61	34 975,56
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,01	279,71
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,24	5 288,32
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	1,24	26 833,84
23	Механизированная уборка (сдвигание свежавывающего снега в валы или кучи )	при необходимости	0,41	8 800,00

**У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года**

24	Уборка мусора с отмосток	1 раз в неделю	0,57	12 417,12
25	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	0,04	948,12
26	Уборка контейнерной площадки	6раз в неделю	0,48	10 363,02
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,03	603,65

**УІ. Аварийное обслуживание**

28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	4,21	91 352,34
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,09	2 021,11

**УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий**

30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	8,42	182 918,10
----	--	-------------------	------	------------

**УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения**

31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	8,86	192 411,53
32	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	7 373,46
33	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,47	10 232,60
34	Дератизация и дезинсекция	1раз в месяц	0,07	1 426,36
35	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,71	15 488,93
<b>Итого:</b>			<b>42,11</b>	<b>914 528,14</b>

ООО «Линия Севера»

Собственник  
(представитель собственника)

Генеральный директор:



/ Е.А. Шубарева

/( )